

# Prologis Park Lodz II

📍 Łódź, Łódzkie



## Opiekun nieruchomości



Patryk Romanowski

## Kontakt w sprawie nieruchomości

📞 Zadzwoń

[+48 500 222 163](tel:+48500222163)

Dostępna powierzchnia

0 m<sup>2</sup>

Powierzchnia parku

108 680 m<sup>2</sup>

Dostępność

Niedostępny

Dostępność

Niedostępny

## O parku

Prologis Park Łódź II składa się obecnie z trzech magazynów o łącznej powierzchni 108 000 mkw. Położony przy ulicy Zakładowej w dzielnicy Łódź Widzew-Olechów, park znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego węzła Andrespol autostrady A1 (Gdańsk-Cieszyn). Dobra lokalizacja umożliwia pracownikom parku korzystanie ze środków publicznego transportu, oraz doskonały dojazd do centrum Łodzi. Budynki wybudowano w systemie cross-dock, z zachowaniem najwyższych standardów dla budynków industrialnych.

## Komunikacja

✈️ Port lotniczy

**16 km**

🚗 Autostrada / droga ekspresowa

**7 km**

🚆 Stacja kolejowa

**5 km**

🚌 Transport publiczny

**2 km**

## Lokalizacja



## Szczegóły budynków

	13947	12729	13921
Dostępność	Niedostępny	Niedostępny	Niedostępny
Status budynku	Istniejący	Istniejący	Istniejący
Całkowita pow.	22 700 m <sup>2</sup>	42 700 m <sup>2</sup>	31 000 m <sup>2</sup>
Dostępna powierzchnia	-	-	-
Rok budowy	2007	2007	2007
Min. moduł	1 500 m <sup>2</sup>	1 500 m <sup>2</sup>	1 500 m <sup>2</sup>
Certyfikat	-	Excellent	-
Powierzchnia biurowa	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem
Wysokość składowania	10 m	10 m	10 m
Siatka słupów	12x24 m	12 x 24 m	12x24 m
Nośność posadzki	5 T/m <sup>2</sup>	5 T/m <sup>2</sup>	5 T/m <sup>2</sup>
Oświetlenie	LED	LED	LED
Doki przeładunkowe	Tak	Tak	Tak
Świetliki	Tak	Tak	Tak
Kłapy dymowe	Tak	Tak	Tak
Tryskacze	Tak	Tak	Tak
Ogrzewanie	Gaz	Gaz	Gaz
Brama wjazdowa z poziomu 0	Tak	Tak	Tak

o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.