

# Panattoni Park Poznań West Gate I

Tarnowo Podgórne, Wielkopolskie



## Opiekun nieruchomości



Małgorzata Czepel

## Kontakt w sprawie nieruchomości

Zadzwoń

[+48 500 222 163](tel:+48500222163)

Dostępna powierzchnia  
15 000 m<sup>2</sup>

Powierzchnia parku  
60 000 m<sup>2</sup>

Dostępność  
Do 6 miesięcy

Dostępność  
Do 6 miesięcy

## O parku

### Magazyn do wynajęcia - Panattoni Park Poznań West Gate I

**Panattoni Park Poznań West Gate I** to nowoczesny kompleks magazynowy klasy A, o planowanej powierzchni ok. 60 000 m<sup>2</sup>. Inwestycja obejmuje dwie hale, zaprojektowane z myślą o wysokich wymaganiach technicznych i potrzebach firm z sektora logistycznego i produkcyjnego.

### Powierzchnia magazynowa

**Park oferuje ok. 60 000 m<sup>2</sup>** powierzchni magazynowej w dwóch nowoczesnych budynkach. **Aktualnie dostępne jest 15 000 m<sup>2</sup>**, z możliwością dostosowania powierzchni biurowej i socjalnej do indywidualnych potrzeb najemców.

### Dostępność

Powierzchnia dostępna w terminie powyżej 6 miesięcy.

### Certyfikacja

Obiekt posiada certyfikat BREEAM.

**Nowoczesna przestrzeń magazynowa w rejonie Poznania - idealna dla firm poszukujących wysokiej jakości powierzchni w strategicznej lokalizacji.**

Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły oferty!

## Komunikacja

Port lotniczy

12 km

Autostrada / droga ekspresowa

6 km

Stacja kolejowa

13 km



## Lokalizacja



## Szczegóły budynków

	18889	18865
Dostępność	Do 6 miesięcy	Niedostępny
Status budynku	Istniejący	Istniejący
Całkowita pow.	17 866 m <sup>2</sup>	42 000 m <sup>2</sup>
Dostępna powierzchnia	15 000 m <sup>2</sup>	-
Rok budowy	2022	2022
Min. moduł	3 400 m <sup>2</sup>	-
Certyfikat	Excellent	-
Powierzchnia biurowa	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem
Wysokość składowania	12 m	12 m
Siatka słupów	12 x 22.5 m	12 x 22.5 m
Nośność posadzki	5 T/m <sup>2</sup>	5 T/m <sup>2</sup>
Oświetlenie	LED	LED
Doki przeładunkowe	Tak	Tak
Świetliki	Tak	Tak
Kłapy dymowe	Tak	Tak
Tryskacze	Tak	Tak
Ogrzewanie	Gaz	Gaz
Brama wjazdowa z poziomu 0	Tak	Tak

o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.