

Park Kielce

Kielce, Świętokrzyskie



Dostępna powierzchnia
19 810 m²

Powierzchnia parku
80 780 m²

Dostępność
Od zaraz

Dostępność
Od zaraz

Opiekun nieruchomości



Bartosz Szlęzak

Kontakt w sprawie nieruchomości

Zadzwoń

[+48 500 222 163](tel:+48500222163)

O parku

Magazyn do wynajęcia - Panattoni Park Kielce

Panattoni Park Kielce to nowoczesny kompleks magazynowy klasy A, zlokalizowany tuż przy granicy administracyjnej Kielc, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi ekspresowej S7. Inwestycja oferuje elastyczne moduły najmu i wysoki standard techniczny, dostosowany do zróżnicowanych potrzeb najemców.

Powierzchnia magazynowa

Całkowita powierzchnia parku wynosi 35 000 m², z czego 10 000 m² jest obecnie dostępne do wynajęcia. Obiekt umożliwia indywidualne dopasowanie przestrzeni magazynowej i biurowej, zapewniając pełną funkcjonalność operacyjną.

Lokalizacja i dojazd

Park położony jest przy trasie ekspresowej S7, na odcinku łączącym Warszawę z Krakowem. Taka lokalizacja gwarantuje doskonałą dostępność komunikacyjną – zarówno dla transportu krajowego, jak i międzynarodowego. Bliskość centrum Kielc oraz dostęp do komunikacji miejskiej dodatkowo zwiększają atrakcyjność inwestycji.

Parametry techniczne i udogodnienia

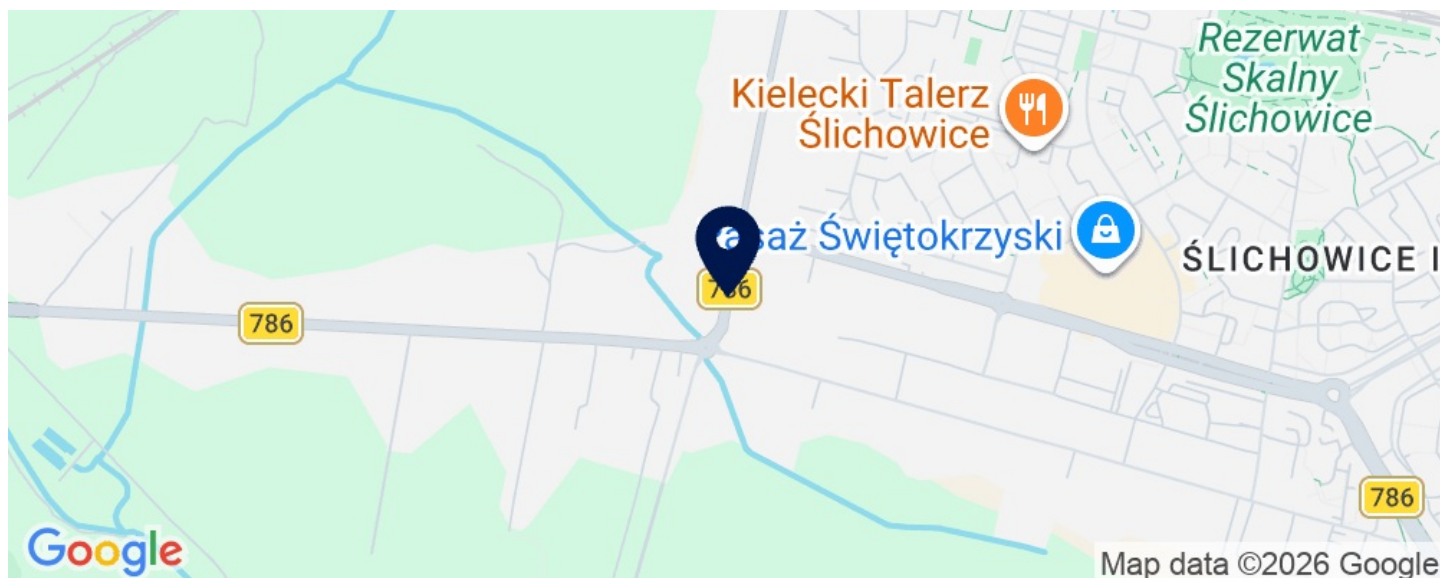
Obiekt oferuje 10-metrową wysokość składowania, siatkę słupów 12 x 22,5 m oraz posadzkę o nośności 5 t/m². Wyposażony jest w doki załadunkowe, bramy z poziomą „0”, system tryskaczowy, świetliki, kłapy dymowe, energooszczędne oświetlenie LED i ogrzewanie gazowe. Najemcy mają do dyspozycji przestronne place manewrowe, liczne miejsca parkingowe oraz możliwość aranżacji powierzchni biurowej i socjalnej. Elastyczne warunki najmu i wysoki standard techniczny sprawiają, że obiekt doskonale sprawdzi się jako centrum operacyjne.

Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły oferty!

Komunikacja

 Port lotniczy	18 km	 Autostrada / droga ekspresowa	2 km
 Stacja kolejowa	1 km	 Transport publiczny	4 km

Lokalizacja



Szczegóły budynków

	1659983	1675920
Dostępność	Od zaraz	Od zaraz
Status budynku	Istniejący	Istniejący
Całkowita pow.	16 500 m ²	26 500 m ²
Dostępna powierzchnia	16 500 m ²	3 310 m ²
Rok budowy	2018	2018
Min. moduł	3 000 m ²	1 800 m ²
Certyfikat	Excellent	Excellent
Powierzchnia biurowa	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem
Wysokość składowania	12 m	12 m
Siatka słupów	12x22.5 m	12x22.5 m
Nośność posadzki	6 T/m ²	6 T/m ²
Oświetlenie	Tak	Tak
Doki przeładunkowe	Tak	Tak
Świetliki	Tak	Tak
Kłapy dymowe	Tak	Tak
Tryskacze	Tak	Tak
Ogrzewanie	Gaz	Gaz
Brama wjazdowa z poziomu 0	Tak	Tak

o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.