

# Park Goleniów

📍 Szczecin, Zachodnio-pomorskie



## Opiekun nieruchomości



Małgorzata  
Ronkowska

## Kontakt w sprawie nieruchomości

📞 Zadzwoń

[+48 500 222 163](tel:+48500222163)

Dostępna powierzchnia

0 m<sup>2</sup>

Powierzchnia parku

60 327 m<sup>2</sup>

Dostępność

Niedostępny

Dostępność

Niedostępny

## O parku

Panattoni Park Goleniów to kolejny projekt firmy w okolicach Szczecina, który odpowiada na coraz większe zainteresowanie inwestorów tym regionem. Inwestycja położona jest w Goleniowskim Parku Przemysłowym na szlaku komunikacyjnym zapewniającym dogodny dojazd do Portu Lotniczego Szczecin-Goleniów. Centrum logistyczne składa się z dwóch budynków magazynowych klasy A o łącznej powierzchni niemal 65 000 m<sup>2</sup> i odpowiada na potrzeby klientów z różnych branż. Wyposażone jest w doki rozładunkowe, bramy wjazdowe z poziomu 0, obszerne place manewrowe i dodatkowe miejsca parkingowe. Budynki certyfikowane są w standardzie BREEAM na poziomie Very Good. Dzięki bliskości Szczecina, a w szczególności sąsiedztwu autostrady A6, projekt zapewnia dogodny dostęp do głównych miast Polski i Niemiec, w tym pobliskiego Berlina.

## Komunikacja

🚗 Port lotniczy

**14 km**

🚗 Autostrada / droga ekspresowa

**4 km**

🚆 Stacja kolejowa

**6 km**

🚆 Transport publiczny

**< 1 km**

## Lokalizacja



## Szczegóły budynków

	603895	603954
Dostępność	Niedostępny	Niedostępny
Status budynku	Istniejący	Istniejący
Całkowita pow.	7 862 m <sup>2</sup>	56 284 m <sup>2</sup>
Dostępna powierzchnia	-	-
Rok budowy	2021	2021
Min. moduł	2 500 m <sup>2</sup>	2 500 m <sup>2</sup>
Certyfikat	Very Good	Very Good
Powierzchnia biurowa	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem
Wysokość składowania	10 m	10 m
Siatka słupów	12 x 22.5 m	12 x 22.5 m
Nośność posadzki	5 T/m <sup>2</sup>	5 T/m <sup>2</sup>
Oświetlenie	LED	LED
Doki przeładunkowe	Tak	Tak
Świetliki	Tak	Tak
Kłapy dymowe	Tak	Tak
Tryskacze	Tak	Tak
Ogrzewanie	Gaz	Gaz
Brama wjazdowa z poziomu 0	Tak	Tak

o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.