

# Panattoni City Logistics Kraków Airport II

Cholerzyn, Małopolskie



## Opiekun nieruchomości



Bartosz Szlęzak

## Kontakt w sprawie nieruchomości

Zadzwoń

[+48 500 222 163](tel:+48500222163)

Dostępna powierzchnia  
23 328 m<sup>2</sup>

Powierzchnia parku  
23 328 m<sup>2</sup>

Dostępność  
Od zaraz

Dostępność  
Od zaraz

## O parku

Panattoni City Logistics Kraków Airport II to nowoczesny projekt położony przy ul. Sportowej w Cholerzynie, oferujący 23 328 m<sup>2</sup> nowoczesnej powierzchni magazynowej we wschodniej części miasta, zaledwie 3 min drogi od Węzła Nowa Huta. Odległość do najbliższej drogi ekspresowej wynosi 3km, a do stacji kolejowej nieco ponad 2 km. Odmianą zaletą lokalizacji jest bliskość Lotniska im. Jana Pawła w Krakowie, położonego niespełna 2 km od obiektu. Standard wykonania powierzchni Panattoni to certyfikat BREAM na poziomie "Very Good" świadczący o energooszczędnych i proekologicznych rozwiązaniach zastosowanych w parku.

## Komunikacja

Port lotniczy

**2 km**

Autostrada / droga ekspresowa

**3 km**

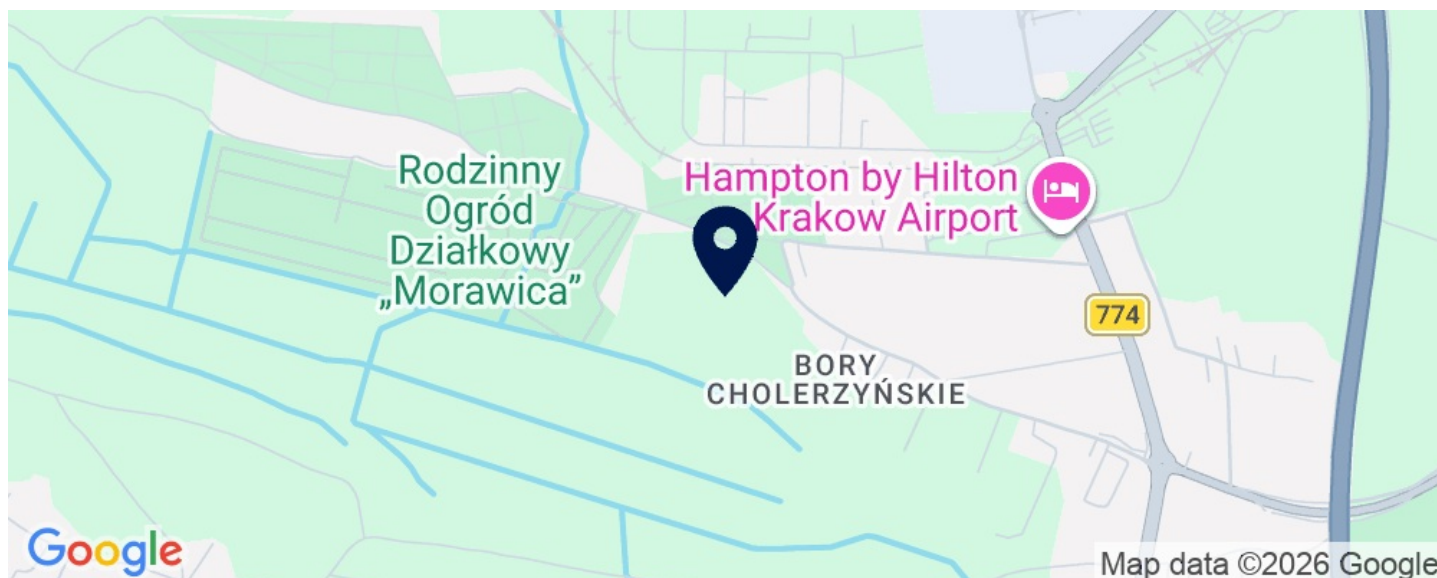
Stacja kolejowa

**2 km**

Transport publiczny

**1 km**

## Lokalizacja



## Szczegóły budynków

|                            | <b>3978</b>                |
|----------------------------|----------------------------|
| Dostępność                 | <b>Od zaraz</b>            |
| Status budynku             | <b>Planowany</b>           |
| Całkowita pow.             | 23 328 m <sup>2</sup>      |
| Dostępna powierzchnia      | 23 328 m <sup>2</sup>      |
| Rok budowy                 | 2022                       |
| Min. moduł                 | 2 500 m <sup>2</sup>       |
| Certyfikat                 | -                          |
| Powierzchnia biurowa       | zgodnie z zapotrzebowaniem |
| Wysokość składowania       | 10 m                       |
| Siatka słupów              | 12x24 m                    |
| Nośność posadzki           | 5 T/m <sup>2</sup>         |
| Oświetlenie                | Tak                        |
| Doki przeładunkowe         | Tak                        |
| Świetliki                  | Tak                        |
| Kłapy dymowe               | Tak                        |
| Tryskacze                  | Tak                        |
| Ogrzewanie                 | Gaz                        |
| Brama wjazdowa z poziomu 0 | Tak                        |

o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.