

# MLP Zgorzelec

Zgorzelec, Dolnośląskie



## Opiekun nieruchomości



Marcin Janik

## Kontakt w sprawie nieruchomości

Zadzwoń

[+48 500 222 163](tel:+48500222163)

Dostępna powierzchnia  
49 544 m<sup>2</sup>

Powierzchnia parku  
50 000 m<sup>2</sup>

Dostępność  
Od zaraz

Dostępność  
Od zaraz

## O parku

MLP Zgorzelec to inwestycja magazynowa składająca się z trzech budynków o łącznej powierzchni 50 000 mkw. Odległość do centrum Zgorzelca wynosi 3 km. Dużym atutem lokalizacji jest bliskość granicy niemieckiej - 4 km.

## Komunikacja

Port lotniczy

**165 km**

Autostrada / droga ekspresowa

**6 km**

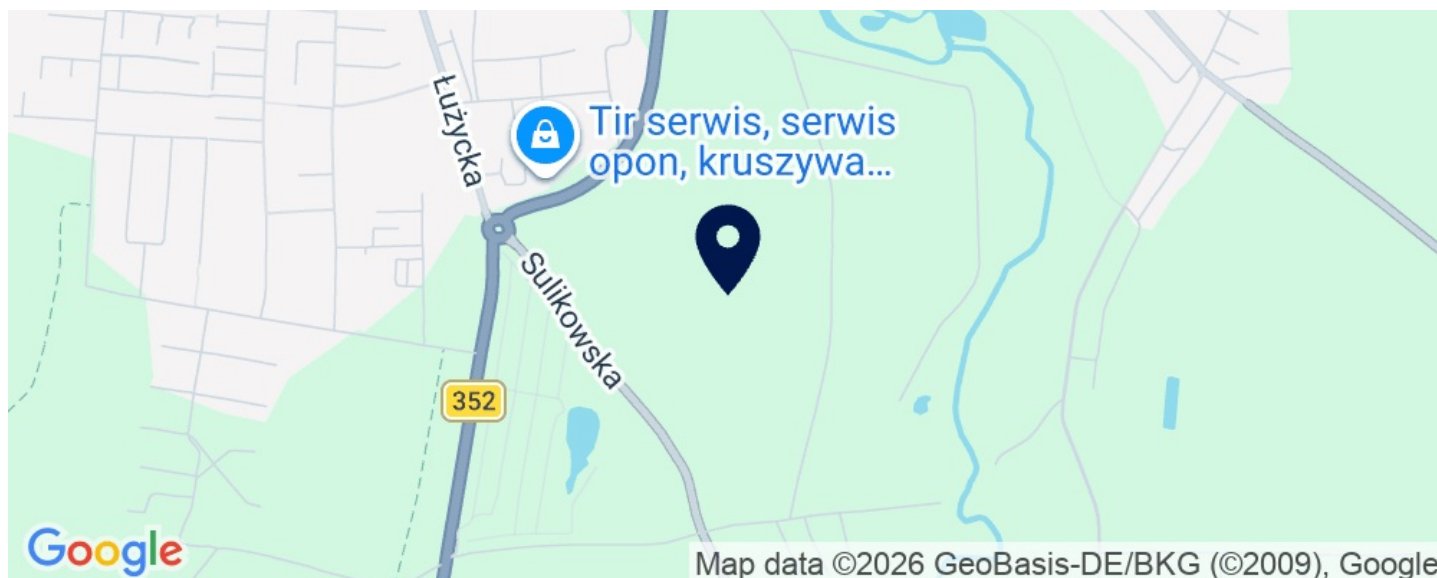
Stacja kolejowa

**3 km**

Transport publiczny

**1 km**

## Lokalizacja



## Szczegóły budynków

	792606	792581	792631
Dostępność	Od zaraz	Od zaraz	Od zaraz
Status budynku	Planowany	Planowany	Planowany
Całkowita pow.	12 562 m <sup>2</sup>	28 647 m <sup>2</sup>	8 335 m <sup>2</sup>
Dostępna powierzchnia	12 562 m <sup>2</sup>	28 647 m <sup>2</sup>	8 335 m <sup>2</sup>
Rok budowy	2024	2024	2024
Min. moduł	2 500 m <sup>2</sup>	2 500 m <sup>2</sup>	2 500 m <sup>2</sup>
Certyfikat	Very Good	-	-
Powierzchnia biurowa	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem
Wysokość składowania	12 m	12 m	12 m
Siatka słupów	12x22,5 m	12x22,5 m	12x22,5 m
Nośność posadzki	7 T/m <sup>2</sup>	6 T/m <sup>2</sup>	6 T/m <sup>2</sup>
Oświetlenie	LED	LED	LED
Doki przeładunkowe	Tak	Tak	Tak
Świetliki	Tak	Tak	Tak
Kłapy dymowe	Tak	Tak	Tak
Tryskacze	Tak	Tak	Tak
Ogrzewanie	Gaz	Gaz	Gaz
Brama wjazdowa z poziomu 0	Tak	Tak	Tak

o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.