

Logicor Stryków

📍 Stryków, Łódzkie



Opiekun nieruchomości



Patryk Romanowski

Kontakt w sprawie nieruchomości

📞 Zadzwoń

[+48 500 222 163](tel:+48500222163)

Dostępna powierzchnia
10 300 m²

Powierzchnia parku
101 480 m²

Dostępność
Od zaraz

Dostępność
Od zaraz

O parku

Magazyn do wynajęcia - Logicor Stryków

Logicor Stryków to nowoczesny park magazynowy klasy A, zlokalizowany w strategicznym punkcie województwa łódzkiego. Inwestycja oferuje łącznie ponad 101 000 m² powierzchni magazynowej, z czego 10 300 m² jest obecnie dostępne do wynajęcia. W zależności od etapu realizacji i konfiguracji budynków, możliwe jest indywidualne dopasowanie powierzchni najmu – zarówno dla większych operacji, jak i mniejszych potrzeb.

Lokalizacja i dostępność komunikacyjna

Park położony jest w miejscowości Stryków, tuż przy węźle autostrady A2, w odległości kilkunastu kilometrów od Łodzi. Bliskość skrzyżowania autostrad A1 i A2 zapewnia doskonałą dostępność komunikacyjną w kierunku Warszawy, Poznania, Trójmiasta i Górnego Śląska. W promieniu kilku kilometrów znajdują się również stacja kolejowa, przystanki transportu publicznego oraz port lotniczy, co dodatkowo zwiększa logistyczny potencjał lokalizacji.

Nowoczesna infrastruktura

Obiekt spełnia wysokie standardy techniczne charakterystyczne dla magazynów klasy A. Wysokość składowania wynosi 10 metrów, a siatka słupów o wymiarach 11,3 x 25 m umożliwi efektywne zagospodarowanie przestrzeni. Posadzka o nośności 5 ton/m² pozwala na obsługę intensywnych operacji magazynowych. Budynek wyposażony jest w doki przeładunkowe, bramy z poziomu „0”, świetliki dachowe, klapy dymowe, system tryskaczowy, a także energooszczędne oświetlenie LED. Ogrzewanie gazowe zapewnia komfort pracy przez cały rok. Powierzchnie biurowe są dostępne zgodnie z zapotrzebowaniem najemców, a całość inwestycji posiada certyfikat środowiskowy.





Nowoczesne powierzchnie magazynowe w Strykowie

Logicor Stryków to propozycja dla firm poszukujących magazynu do wynajęcia w województwie łódzkim – niezależnie od profilu

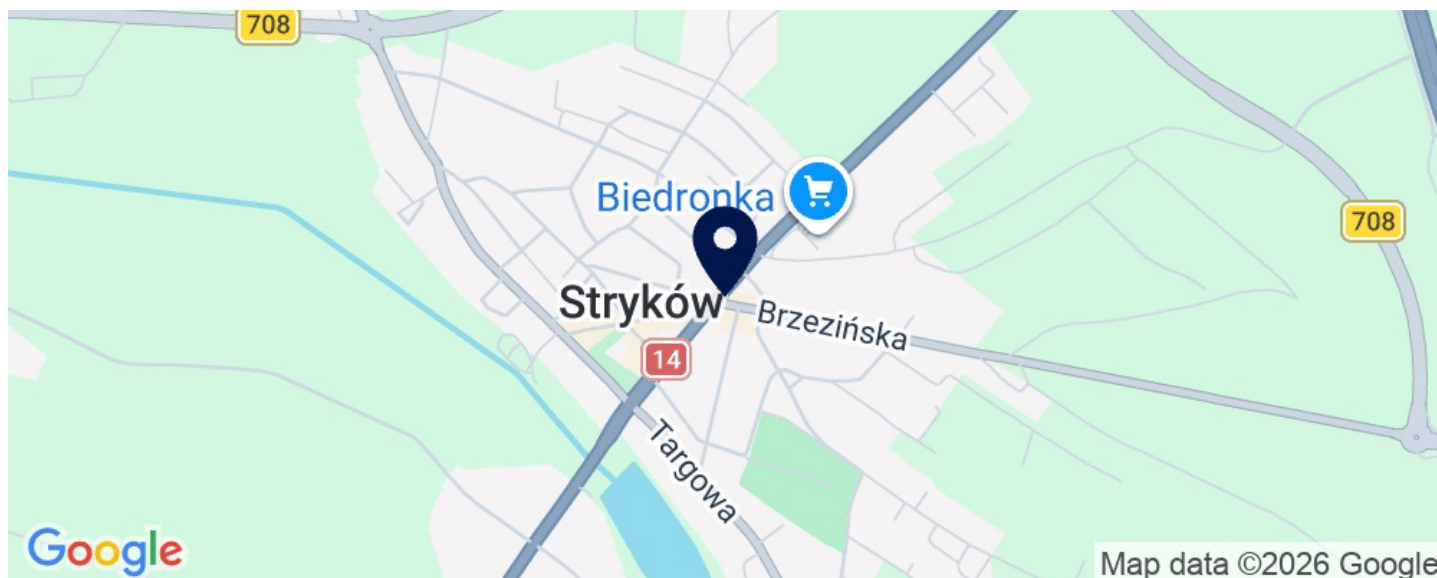
działalności. Obiekt łączy nowoczesną infrastrukturę, elastyczność najmu i strategiczną lokalizację.

Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły oferty i dostępność powierzchni!

Komunikacja

 Port lotniczy	27 km	 Autostrada / droga ekspresowa	2 km
 Stacja kolejowa	5 km	 Transport publiczny	1 km

Lokalizacja



Szczegóły budynków

	5152	5176	13977
Dostępność	Od zaraz	Niedostępny	Niedostępny
Status budynku	Istniejący	Istniejący	Istniejący
Całkowita pow.	34 991 m ²	17 022 m ²	50 604 m ²
Dostępna powierzchnia	10 300 m ²	-	-
Rok budowy	2009	2009	2009
Min. moduł	2 200 m ²	2 000 m ²	2 200 m ²
Certyfikat	-	-	-
Powierzchnia biurowa	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem
Wysokość składowania	10 m	10 m	10 m
Siatka słupów	11.3x25 m	11.3x25 m	11.3x25 m
Nośność posadzki	5 T/m ²	5 T/m ²	5 T/m ²
Oświetlenie	Tak	Tak	Tak
Doki przeładunkowe	Tak	Tak	Tak
Świetliki	Tak	Tak	Tak
Kłapy dymowe	Tak	Tak	Tak
Tryskacze	Tak	Tak	Tak
Ogrzewanie	Gaz	Gaz	Gaz
Brama wjazdowa z poziomu 0	Tak	Tak	Tak

o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.