

Ideal Distribution Center

📍 Warszawa, Mazowieckie



Opiekun nieruchomości



Maciej Gierak

Kontakt w sprawie nieruchomości

📞 Zadzwoń

[+48 500 222 163](tel:+48500222163)

Dostępna powierzchnia
4 875 m²

Powierzchnia parku
25 500 m²

Dostępność
Od zaraz

Dostępność
Od zaraz

O parku

Ideal Distribution Center - elastyczna powierzchnia magazynowa w Warszawie

Ideal Distribution Center to nowoczesny park logistyczny zlokalizowany przy ul. Działkowej w Warszawie. Obiekt oferuje 4 875 m² dostępnej powierzchni magazynowej, z możliwością elastycznego podziału dzięki modułowej konstrukcji. To funkcjonalna przestrzeń w dogodnej lokalizacji, gotowa do dopasowania pod różne potrzeby operacyjne.

Lokalizacja i dostępność

Park znajduje się w południowo-zachodniej części Warszawy, z dobrym dostępem do tras S2 i S8 oraz lotniska Chopina. Bliskość głównych arterii komunikacyjnych oraz transportu publicznego zapewnia sprawną obsługę logistyczną i wygodny dojazd dla pracowników.

Parametry techniczne

Obiekt oferuje standardowe dla klasy A rozwiązania techniczne: wysokość składowania 10 m, nośność posadzki 5 t/m², doki załadunkowe, bramy z poziomym „0”, system tryskaczowy, ogrzewanie gazowe oraz energooszczędne oświetlenie LED. Powierzchnie biurowe dostępne są zgodnie z zapotrzebowaniem najemcy.

Udogodnienia dla najemców

Najemcy mogą korzystać z przestronnych placów manewrowych, parkingów oraz elastycznych modułów, które można dostosować do indywidualnych potrzeb. Obiekt zapewnia również zaplecze socjalne i biurowe.

Ideal Distribution Center to funkcjonalna przestrzeń w dogodnej lokalizacji. Skontaktuj się z nami, aby

poznać szczegóły oferty i zarezerwować powierzchnię już dziś.

Komunikacja

 Port lotniczy	6 km	 Autostrada / droga ekspresowa	3 km
 Stacja kolejowa	< 1 km	 Transport publiczny	1 km

Lokalizacja



Szczegóły budynków

	3129991	703576
Dostępność	Od zaraz	Od zaraz
Status budynku	Istniejący	Istniejący
Całkowita pow.	25 500 m ²	25 500 m ²
Dostępna powierzchnia	3 432 m ²	1 443 m ²
Rok budowy	2013	2013
Min. moduł	773 m ²	2 093 m ²
Certyfikat	-	-
Powierzchnia biurowa	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem
Wysokość składowania	10 m	10 m
Siatka słupów	15x16 m	15x16 m
Nośność posadzki	5 T/m ²	5 T/m ²
Oświetlenie	Tak	Tak
Doki przeładunkowe	Tak	Tak
Świetliki	Tak	Tak
Kłapy dymowe	Tak	Tak
Tryskacze	Tak	Tak
Ogrzewanie	Gaz	Gaz
Brama wjazdowa z poziomu 0	Tak	Tak

o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.