EQT Park Gdańsk Airport

Gdańsk, Pomorskie

Dostępna powierzchnia	Powierzchnia parku	Dostępność
9 300 m²	122 000 m²	Od zaraz

Dostępność
Od zaraz

Opiekun nieruchomosci

Małgorzata Ronkowska

Kontakt w sprawie nieruchomości

Zadzwoń

+48 500 222 163

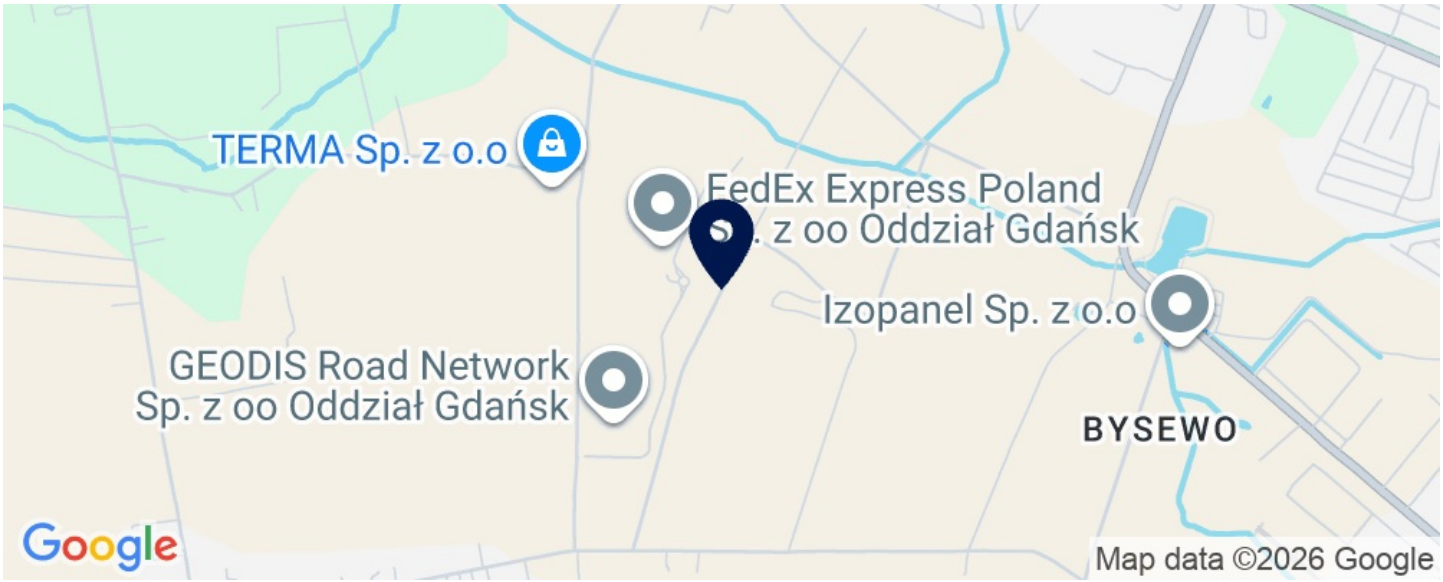
O parku

Exeter sukcesywnie stawia na rozbudowę oferty powierzchni magazynowych w rejonie Trójmiasta. To bardzo dynamicznie rozwijająca się część Polski, strategicznie położona na przecięciu szlaków handlowych łączących Skandynawię z Europą Południową oraz Polskę z krajami bałtyckimi. Exeter Park Airport położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie portu lotniczego im. Lecha Wałęsy, co dodatkowo podnosi atrakcyjność lokalizacji. Exeter Park Gdańsk Airport oferuje najwyższą jakość powierzchni magazynowej oraz biurowej, jak również najnowocześniejsze rozwiązania składowania towarów. Wyposażony jest w wygodne place manewrowe, bramy 0 oraz umożliwia elastyczne kształtowanie modułów. Park certyfikowany jest w systemie BREEAM na poziomie Good. Doskonała lokalizacja Exeter Park Gdańsk Airport zapewnia znakomitą ekspozycję magazynu oraz dogodne połączenie komunikacyjne z trasami wylotowymi Trójmiasta.

Komunikacja

Port lotniczy	**1 km**
Autostrada / droga ekspresowa	**5 km**
Stacja kolejowa	**8 km**
Transport publiczny	**1 km**

Lokalizacja



Szczegóły budynków

	5683	5794	5734	5768	5817	5700
Dostępność	Od zaraz	Od zaraz	Niedostępny	Niedostępny	Niedostępny	Niedostępny
Status budynku	Istniejący	Planowany	Istniejący	Istniejący	Planowany	Istniejący
Całkowita pow.	68 000 m²	7 500 m²	8 000 m²	3 000 m²	13 000 m²	24 500 m²
Dostępna powierzchnia	1 200 m²	3 800 m²	-	-	-	4 300 m²
Rok budowy	2019	2022	2021	2021	2022	2020
Min. moduł	1 200 m²	2 500 m²	2 500 m²	1 500 m²	2 500 m²	2 500 m²
Certyfikat	Good	-	Very Good	Very Good	Very Good	Very Good
Powierzchnia biurowa	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem
Wysokość składowania	10 m	10 m	10 m	10 m	10 m	10 m
Siatka słupów	12 x 22.5 m	12 x 22.5 m	12 x 22.5 m	12 x 22.5 m	12 x 22.5 m	12 x 22.5 m
Nośność posadzki	5 T/m²	5 T/m²	5 T/m²	5 T/m²	5 T/m²	5 T/m²
Oświetlenie	LED	LED	LED	LED	LED	LED
Doki przeładunkowe	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
Świetliki	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
Klapy dymowe	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
Tryskacze	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
Ogrzewanie	Gaz	-	Gaz	Gaz	Gaz	Nagrzewnica gazowa
Brama wjazdowa z poziomu 0	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak

Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego. CBRE sp. z o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.