

7R Park Bytom I

Bytom, Śląskie



Opiekun nieruchomości



Bartosz Szlęzak

Kontakt w sprawie nieruchomości

Zadzwoń

[+48 500 222 163](tel:+48500222163)

Dostępna powierzchnia
115 828 m²

Powierzchnia parku
116 997 m²

Dostępność
Od zaraz

Dostępność
Od zaraz

O parku

7R Park Bytom I jest zlokalizowany bezpośrednio przy drodze krajowa nr 11, w odległości 1,5 km od autostrady A1 i węzła Bytom. Lokalizacja w pobliżu kluczowych dróg regionu, a także doskonały dostęp do Katowic i pozostałych ważnych miast Metropolii gwarantuje dostęp do wykwalifikowanej kadry, jak również bardzo dobre połączenie z kluczowymi miastami zlokalizowanymi poza województwem śląskim. Odległość do Katowic to niespełna 20 km, do Portu Lotniczego Katowice – Pyrzowice 22 km. 7R Park Bytom I objęty jest certyfikatem BREEAM.

Komunikacja

Port lotniczy

23 km

Autostrada / droga ekspresowa

1 km

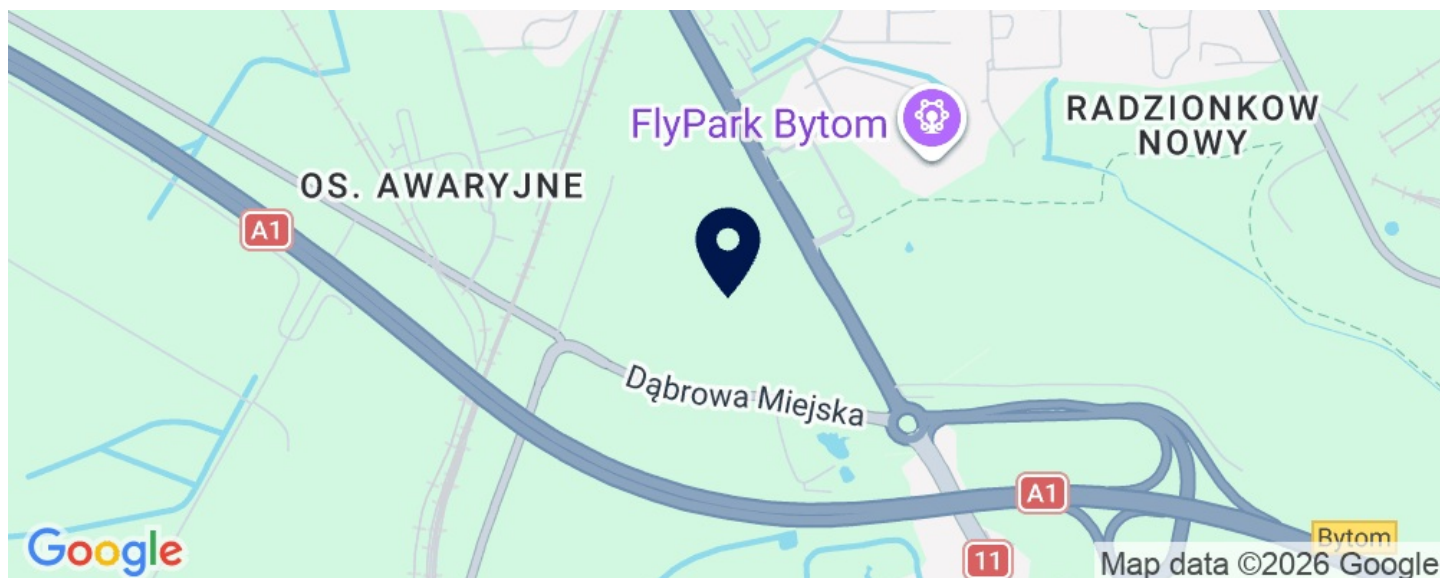
Stacja kolejowa

2 km

Transport publiczny

< 1 km

Lokalizacja



Szczegóły budynków

	9721	9760	9723	9689
Dostępność	Do 3 miesięcy	Do 3 miesięcy	Do 3 miesięcy	Od zaraz
Status budynku	Planowany	Planowany	Planowany	Planowany
Całkowita pow.	13 721 m ²	100 000 m ²	57 478 m ²	14 009 m ²
Dostępna powierzchnia	13 721 m ²	30 620 m ²	57 478 m ²	14 009 m ²
Rok budowy	2026	2026	2026	2026
Min. moduł	10 000 m ²	10 000 m ²	10 000 m ²	10 000 m ²
Certyfikat	-	-	-	-
Powierzchnia biurowa	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem	zgodnie z zapotrzebowaniem
Wysokość składowania	12 m	10 m	12 m	12 m
Siatka słupów	22,5 X 12 m	22,5 X 12 m	22,5 X 12 m	22,5x12 m
Nośność posadzki	7 T/m ²	7 T/m ²	7 T/m ²	7 T/m ²
Oświetlenie	LED	LED	LED	LED
Doki przeładunkowe	Tak	Tak	Tak	Tak
Świetliki	Tak	Tak	Tak	Tak
Kłapy dymowe	Tak	Tak	Tak	Tak
Tryskacze	Tak	Tak	Tak	Tak
Ogrzewanie	Gaz	Gaz	-	Gaz
Brama wjazdowa z poziomu 0	Tak	Tak	Tak	Tak

Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego. CBRE sp. z o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.